



ESTADO DO PARANÁ

Prefeitura Municipal de Três Barras do Paraná

CAPITAL DO FEIJÃO

Protocolo Nº 112/2024
Data emissão: 16.12.2024
Hora: 16:18
Responsável: [assinatura]
Câmara M. Três Barras PR

PROJETO DE LEI Nº 2764/2024
DATA. 06/12/2024

APROVADO EM SESSÃO
DE 09 / 12 / 24

[assinatura]
Câmara Municipal de Três Barras do Paraná

Súmula: Autoriza a regularização fundiária, da ocupação incidente em área pública do Município de Três Barras do Paraná/PR, e dá outras providências.

A CÂMARA MUNICIPAL DE TRÊS BARRAS DO PARANÁ, ESTADO DO PARANÁ APROVOU, E EU, GERSO FRANCISCO GUSSO, PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO A SEGUINTE LEI.

Art. 1º. Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a regularizar, mediante doação aos beneficiários, à área de terras do imóvel público abaixo especificado, através do Programa de Regularização Fundiária.

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: **PROLONGAMENTO DA AVENIDA BRASIL**
Proprietário: **MUNICIPIO DE TRES BARRAS DO PARANÁ-PR**
Endereço: **PERÍMETRO URBANO**
Município: **TRES BARRAS DO PARANÁ Estado: PR**
Comarca: **Catanduvas-PR**
Área: **140,41 m²**
Perímetro: **47,57 m**

DESCRIÇÃO PERIMÉTRICA

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P-00**; deste, segue confrontando com o **LT 61-A-2 GLB 01 IM. ANDRADA**, com azimute de **163°38'13"** e a distância de **12,41 m** até o vértice **P-01**; deste, segue confrontando com o **PATRIMONIO DE TRES BARRAS, MAT 3200 1º OFÍCIO DE CASCAVEL**, com azimute de **257°52'04"** e a distância de **12,57 m** até o vértice **P-02**; deste, segue confrontando com a **RUA TIMÓTEO BERNARDES PRESTES**, com azimute de **355°05'33"** e a distância de **12,51 m** até o vértice **P-03**; deste, segue, confrontando com o **Lote 04, QDR. 59, DO LOTEAMENTO TRÊS BARRAS** com o azimute de **78°04'43"** e a distância de **10,08 m** até o vértice **P-00**, ponto inicial da descrição deste perímetro, perfazendo assim uma área de **140,41 m²**.

Observações:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Art. 2º. O imóvel descrito no art. 1º fica desafetado de sua natureza domiciliar, e passa a integrar a categoria de bem de uso comum, para construção de Rua.

Art. 3º. O bem imóvel descrito no art. 1º desta Lei será utilizado, exclusivamente, para o Programa de Regularização Fundiária.

[assinatura]



ESTADO DO PARANÁ

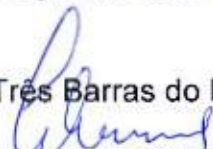
Prefeitura Municipal de Três Barras do Paraná

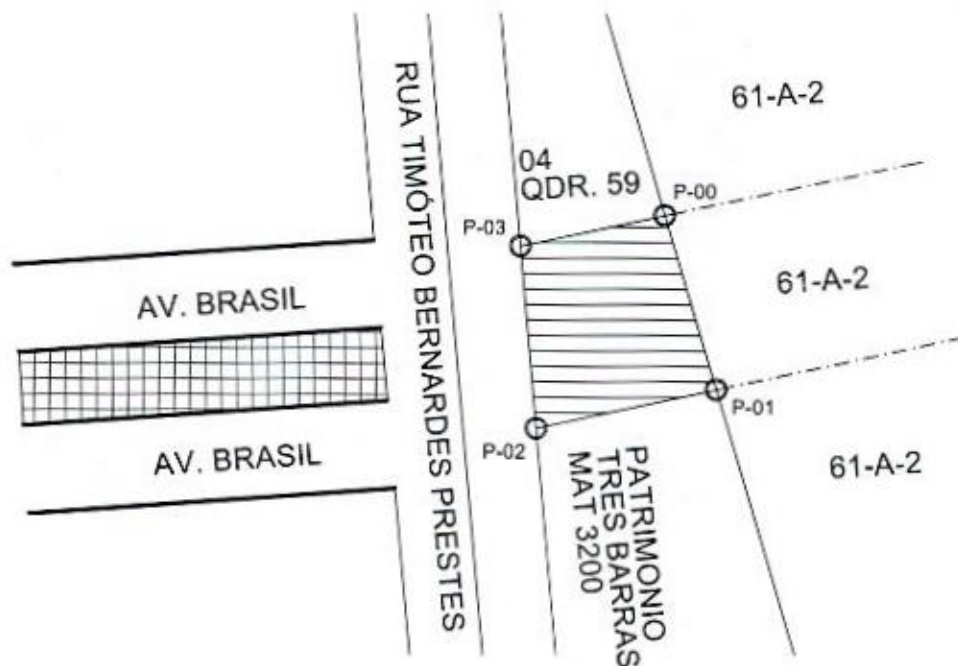
CAPITAL DO FEIJÃO

Art. 4º. O Cartório de Registro de Imóveis da Comarca será informado quanto ao teor e a publicação da presente Lei.

Art. 5º. Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Três Barras do Paraná, 06 de dezembro de 2024.


GERSO FRANCISCO GUSSO
Prefeito Municipal



De	Para	Azimute	Distância
P-00	P-01	163°38'13"	12,41 m
P-01	P-02	257°52'04"	12,57 m
P-02	P-03	355°05'33"	12,51 m
P-03	P-00	78°04'43"	10,08 m
Área: 140,41 m ²			
Perímetro: 47,57 m			

Handwritten signature

Título: Levantamento Planialtimétrico Cadastral		Folha: 01
Objetivo: DESAFETAÇÃO DE ÁREA		
Município: Três Barras do Paraná-PR	Área Total: 140,41 m²	Perímetro: 47,57 m
Imóvel: PROLONGAMENTO DA AVENIDA BRASIL		
Proprietários: MUNICIPIO DE TRES BARRAS DO PARANÁ-PR		Matrícula: 3200 - 1° CASCAVEL
Escala: 1 / 500		Data: 12/2024



**AGROGEO**

CONSULTORIA AGROAMBIENTAL E TOPOGRÁFICA

AGROGEO CONSULTORIA AGROAMBIENTAL E TOPOGRÁFICA

AV. BRASIL, 171-A, CENTRO - TRÊS BARRAS DO PARANÁ, 85485-000 Fones (45)99157-5838 (45)99147-9346
agrogeoagrimensura18@gmail.com

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: **PROLONGAMENTO DA AVENIDA BRASIL**
Proprietário: **MUNICÍPIO DE TRES BARRAS DO PARANÁ-PR**
Endereço: **PERÍMETRO URBANO**
Município: **TRES BARRAS DO PARANÁ Estado: PR**
Comarca: **Catanduvas-PR**
Área: **140,41 m²**
Perímetro: **47,57 m**

DESCRIÇÃO PERIMÉTRICA

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P-00**; deste, segue confrontando com o **LT 61-A-2 GLB 01 IM. ANDRADA**, com azimute de **163°38'13"** e a distância de **12,41 m** até o vértice **P-01**; deste, segue confrontando com o **PATRIMONIO DE TRES BARRAS, MAT 3200 1° OFÍCIO DE CASCAVEL**, com azimute de **257°52'04"** e a distância de **12,57 m** até o vértice **P-02**; deste, segue confrontando com a **RUA TIMÓTEO BERNARDES PRESTES**, com azimute de **355°05'33"** e a distância de **12,51 m** até o vértice **P-03**; deste, segue, confrontando com o **Lote 04, QDR. 59, DO LOTEAMENTO TRÊS BARRAS** com o azimute de **78°04'43"** e a distância de **10,08 m** até o vértice **P-00**, ponto inicial da descrição deste perímetro, perfazendo assim uma área de **140,41 m²**.

Observações:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Três Barras do Paraná-PR, 06 de Dezembro de 2024.

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome: **SIDINEI COSTA DE LIMA**
RG : **7.870.718-6-SSP/PR** - CPF: **036.646.049-89**
TÉCNICO AGRIMENSOR
CFT: **BR-0366460498-9**



CÂMARA MUNICIPAL DE TRÊS BARRAS DO PARANÁ – ESTADO DO PARANÁ

COMISSÃO DE JUSTIÇA E REDAÇÃO

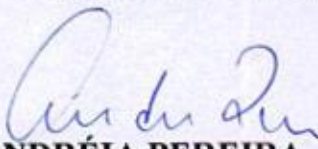
PARECER NO PROJETO DE LEI N.º 2764/2024 DO EXECUTIVO MUNICIPAL

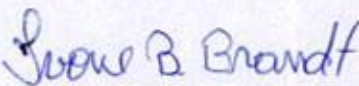
A Comissão de “**JUSTIÇA E REDAÇÃO**”, composta pelos vereadores: **ANDRÉIA PEREIRA, IVONE B. BRANDT e GILMAR BISSOTO**, reuniram-se em data de 09/12/2024 para estudar o **PROJETO DE LEI N.º 2764/2024** do Executivo Municipal e dar o **PARECER**.

Após minucioso estudo do referido Projeto, analisado nos diversos aspectos de competência desta Comissão, chegamos à conclusão que o referido **PROJETO DE LEI** merece, por parte desta Comissão, sua **APROVAÇÃO**.

É O PARECER

Sala das Comissões da Câmara Municipal, aos 09 de dezembro de 2024.


ANDRÉIA PEREIRA
Presidente


IVONE B. BRANDT
Secretária


GILMAR BISSOTO
Membro



CÂMARA MUNICIPAL DE TRÊS BARRAS DO PARANÁ – ESTADO DO PARANÁ

COMISSÃO DE FINANÇAS E ORÇAMENTOS

PARECER NO PROJETO DE LEI N.º 2764/2024 DO EXECUTIVO MUNICIPAL

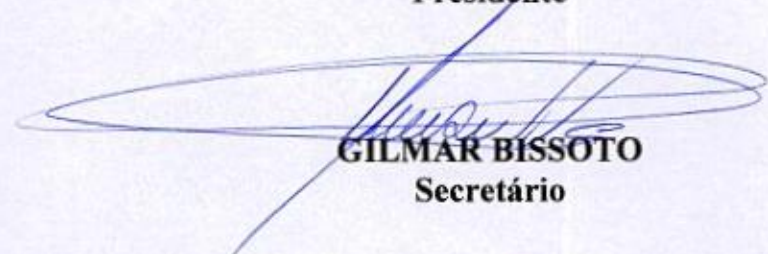
A Comissão de “**FINANÇAS E ORÇAMENTOS**”, composta pelos vereadores: **DIRCEU DUARTE, GILMAR BISSOTO e TATIANE R. ZANCHETA**, reuniram-se em data de 09/12/2024 para estudar o **PROJETO DE LEI N.º 2764/2024** do Executivo Municipal e dar o **PARECER**.

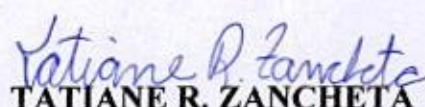
Após minucioso estudo do referido Projeto, analisado nos diversos aspectos de competência desta Comissão, chegamos à conclusão que o referido **PROJETO DE LEI** merece, por parte desta Comissão, sua **APROVAÇÃO**.

É O PARECER

Sala das Comissões da Câmara Municipal, aos 09 de dezembro de 2024.


DIRCEU DUARTE
Presidente


GILMAR BISSOTO
Secretário


TATIANE R. ZANCHETA
Membro